

Numer P/26/041840

Miejscowość Gdynia

Data 11-06-2026

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA****DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA****Oddział w Gdańsku**

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: Budynek wielorodzinny nr 2  
Adres (Nr działki): Sopot, ul. Mikołaja Reja  
gm. Sopot, działka numer 0036-168/30
2. Grupa przyłączeniowa: grupa IV
3. Moc przyłączeniowa: 73.5 kW  
W tym:  
projektowane złącze kablowe 73.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - GPZ SOPOT [00700]  
Linia 15 kV kier. T-2804 REJA L. 8401 [00700-1]  
Stacja SN/nn Reja Sopot [2804]  
Obwód nn Rezerwa [2804-700]  
Obiekt Obwód [nN] Rezerwa [2804-700]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
0;  
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:  
7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA  
7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
-  
7.1.2. Stacja transformatorowa:  
Realizacja wg WBS-B/21/012138.  
7.1.3. Urządzenia nn:  
Realizacja wg WBS-B/21/012138.  
7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
-  
7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:  
-  
7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
-  
7.1.7. Demontaże:  
-  
7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
Wykonać wewnętrzną linię zasilającą z projektowanego złącza kablowego (realizacja wg WBS-B/21/012138) do szafek pomiarowych w miejscu ogólnodostępnym w budynku. Wykonanie instalacji powinno być potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  
tgφ QI: 0.4  
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:  
9.1. Miejsce zainstalowania:  
Zgodnie z załącznikiem nr 1.  
9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.  
9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.

- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.  
 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.  
 9.6. Wymagania dodatkowe:

- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.
- W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
  - W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
  - Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.
- inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- Układ sieci TN-C
- Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA  
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
- System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- Napięcie znamionowe sieci - kV
- Prąd zwarcia doziemnego - A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
- Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ SOPOT

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.

- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

- 10.3. Inne:

-  
-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                                    |                     |                |                   |

12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:  
Realizacja wg WBS-B/21/012138.  
 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:  
-  
 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:  
-

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).  
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
  - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

  
Bruhn Jarosław

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 92 90

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
  2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Gdyni  
ul. Morska 118c, 81-225 Gdynia

ZATWIERDZIŁ

Kierownik  
Dział Przyłączeń

  
Tomasz Kulatowski

|                   |                    |                 |
|-------------------|--------------------|-----------------|
| Numer P/26/041840 | Miejscowość Gdynia | Data 11-06-2026 |
|-------------------|--------------------|-----------------|

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: Budynek wielorodzinny nr 2

Adres (Nr działki): Sopot, ul. Mikołaja Reja  
gm. Sopot, działka numer 0036-168/30

| Numer budynku | Miejsce dostarczenia        | Typ odbioru   | Ilość | Rodzaj instalacji | Wielkość zabezpieczenia | Rodzaj zabezpieczenia                                                      | Moc przyłączeniowa dla lokalu | Miejsce zainstalowania pomiaru             | Rodzaj pomiaru | Funkcje pomiarowe licznika                                                                    |
|---------------|-----------------------------|---------------|-------|-------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                             | -             | Szt.  | -                 | A                       |                                                                            | kW                            |                                            |                |                                                                                               |
|               | projektowane złącze kablowe | węzeł cieplny | 1     | 1 faza            | 20                      | wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy) | 4                             | wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym | bez-pośredni   | Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe |
|               | projektowane złącze kablowe | administracji | 1     | 3 fazy            | 25                      | wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy) | 16                            | wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym | bez-pośredni   | Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe |
|               | projektowane złącze kablowe | mieszkania    | 11    | 3 fazy            | 25                      | wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy) | 12.5                          | wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym | bez-pośredni   | Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe |